



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
15 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
960

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Φάνες Κοινότητας Φανών Ρόδου Ν. Δωδεκανήσου και κατηγορία αυτού. 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης των οικισμών α) Πλατανιστός, β) Ελαιών, γ) Επανοχώρι, και δ) Πηδουλαίικα του Ν. Ευβοίας. 2
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης των οικισμών α) Αγία Άννα και β) Παλαιόβρυση του Ν. Ευβοίας. 3
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Μετόχι Κηρέως κοινότητας Μετοχίου Κηρέως του Ν. Ευβοίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ ΟΙΚ. 333

(1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Φάνες Κοινότητας Φανών Ρόδου Ν. Δωδεκανήσου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ.(ΦΕΚ 181 Δ/3.5. 1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 4/3/18.7.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 24/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φανών, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία Α3/Β2/Γ1/Δ1/Ε2.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Φάνες Κοινότητας Φανών Ρόδου όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας κτηματολογικό

σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Ι. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.

2. Εντός του συνεκτικού τμήματος καθορίζεται αρτιότητα 300 μ2.

Εντός της περιοχής μέσα στα όρια και πέραν του συνεκτικού τμήματος ορίζεται αρτιότητα 1000 μ2.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με το οποίο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Επικάλυψη δώμα από πλάκα μπετόν για το ισόγειο τετράριχτη στέγη με γαλλικά κεραμίδια χρώματος κόκκινου για τον όροφο. Κύρια και λοιπές όψεις από σοβά χρώματος λευκού.

Ανοιχτοί ακάλυπτοι εξώστες στον όροφο.

Στηθαίο δώματος από σοβά, κιγκλιδώματα εξωστών από σίδηρο.

Ανοίγματα με οριζόντια πρέκια σε αναλογία 25% της όψης του ισόγειου και 25% της όψης του ορόφου.

Εξωτερικά κουφώματα ξύλινα χρώματος καφέ.

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυννητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του Οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ρόδος, 1 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ Διαιτησιών
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Γνωστός - Γενικό

Σημείο: 13 ΑΥΓ. 1986

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

ΟΙΚΟ ΟΤΑ

Συντάχθηκε από τον
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ ΑΥΤ. 333 11.8.86
Διεύθυνση Ελεγκτικής Διεύθυνσης

Επικύρωση από τον
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ ΑΥΤ. 333 11.8.86
4/3/12.7.86

Ο Γραμματέας

[Signature]

ΕΞΕΛΕΞΗ

ΟΡΙΘΜΟΣ: Η ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΝΕΛΕΥΣΗΣ

Π. 1.1

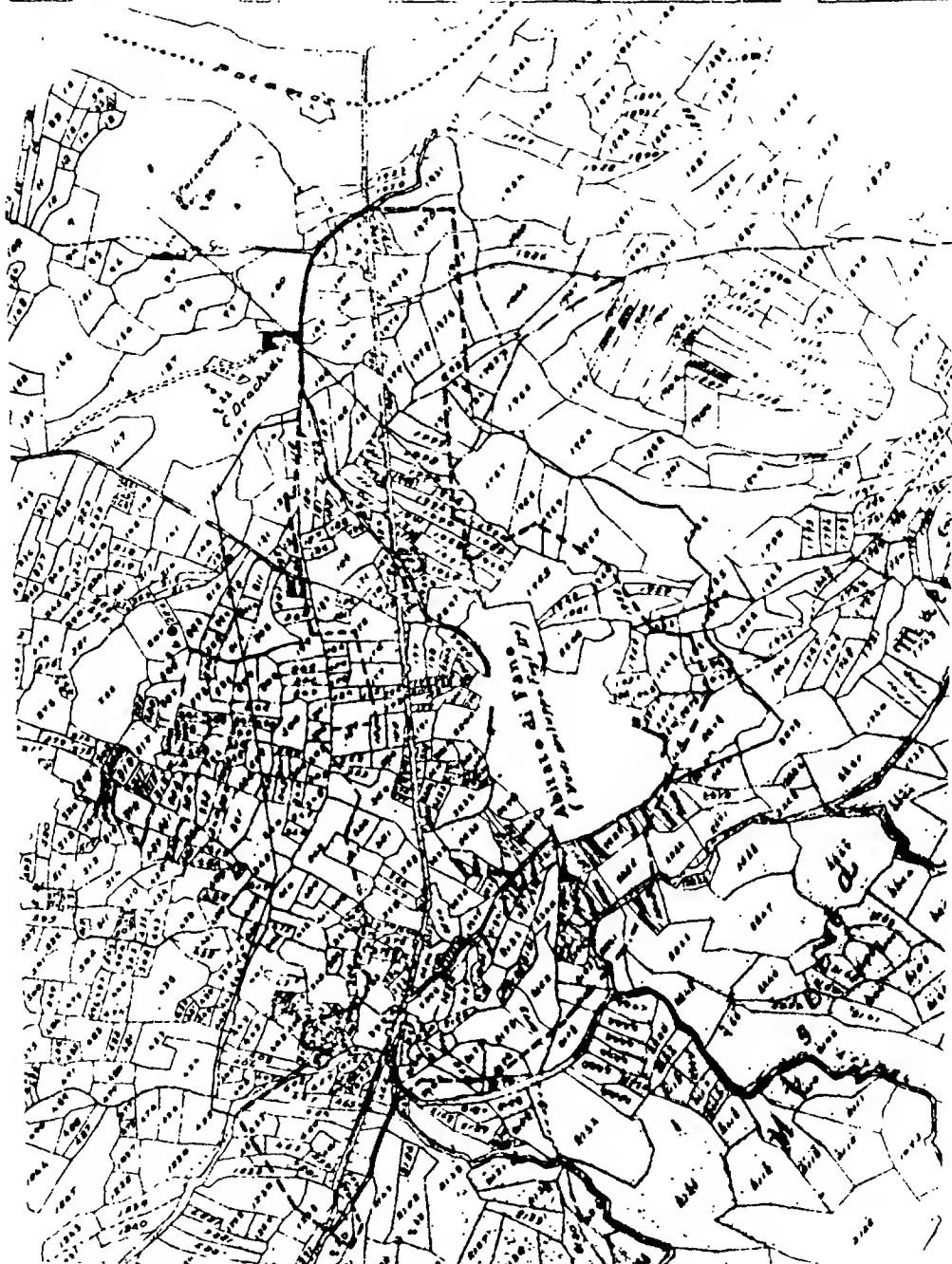
Σελίδα 1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ

Π. 1.1



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 6989/ΕΠΑ 1005

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης των οικισμών α) Πλατανιστός, β) Ελαιών, γ) Επανοχώρι, και δ) Πηδουλαίικα του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ.α) 17/28.4.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πλατανιστού.

6. Την με αρ. πρωτ. 6004/ΕΠΑ 892/25.6.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αρ. 2η γνωμοδότηση του 24ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αρ. 1788/3.6.86 έγγραφο Δασαρχείου Αλβερίου, αποφασίζουμε:

Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Πλατανιστός β) Ελαιών γ) Επανοχώρι δ) Πηδουλαίικα σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος, (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) ΠΛΑΤΑΝΙΣΤΟΣ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μεσαίος οικισμός.

β) ΕΛΑΙΩΝ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μικρός οικισμός.

γ) ΕΠΑΝΟΧΩΡΙ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μικρός οικισμός.

δ) ΠΗΔΟΥΛΑΪΙΚΑ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μικρός οικισμός.

II. Καθορίζουμε I) Τα όρια των οικισμών α) Πλατανιστός β) Ελαιών, γ) Επανοχώρι και δ) Πηδουλαίικα του Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ με στοιχεία για τους:

α) ΠΛΑΤΑΝΙΣΤΟΣ: Τμήμα Α' (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) Τμήμα Β' (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1).

β) ΕΛΑΙΩΝ: Τμήμα Α' (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) Τμήμα Β' (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1).

γ) ΕΠΑΝΟΧΩΡΙ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1).

δ) ΠΗΔΟΥΛΑΪΙΚΑ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμ-

ματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επι τόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

A'. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς:

α) Πλατανιστός, β) Ελαιών, γ) Επανοχώρι και δ) Πηδουλαίικα και αριότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

B'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς: α) Πλατανιστός, β) Ελαιών γ) Επανοχώρι, δ) Πηδουλαίικα, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

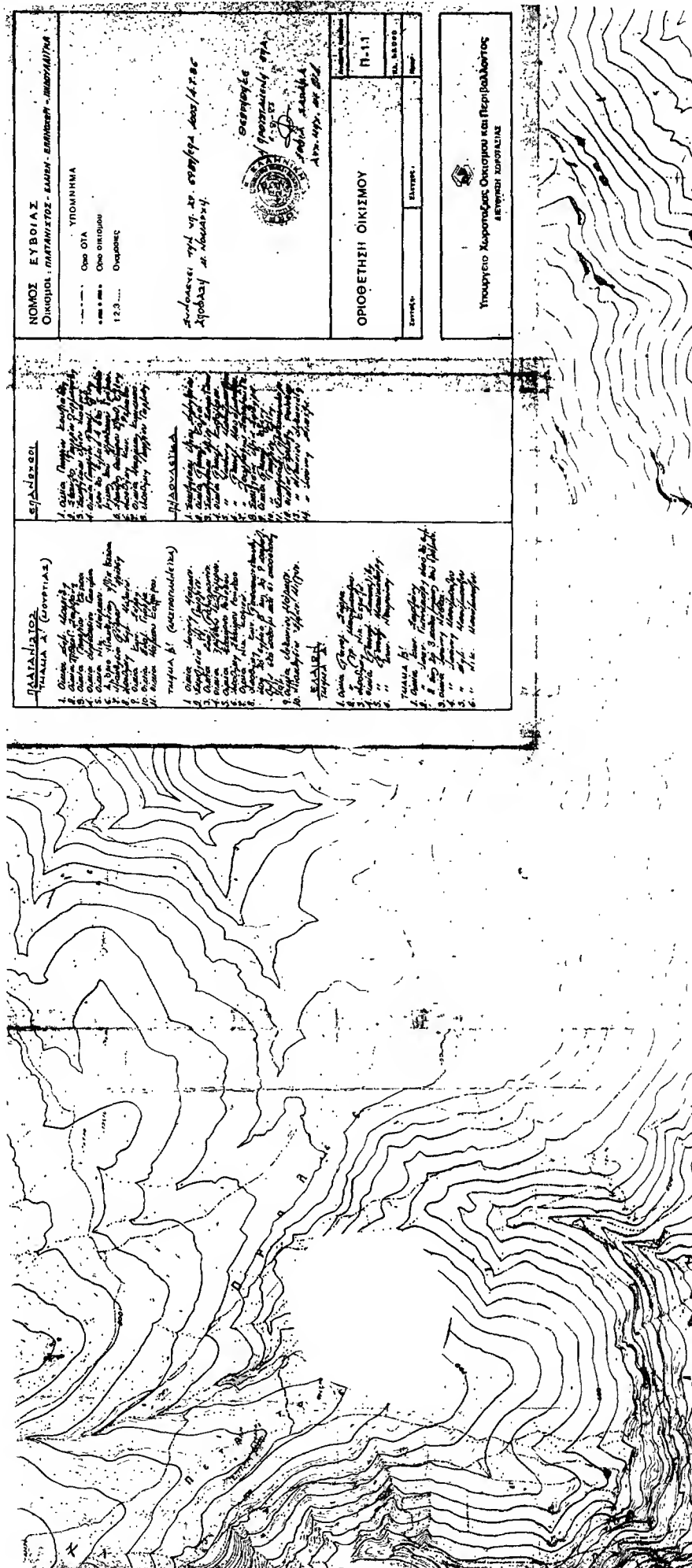
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

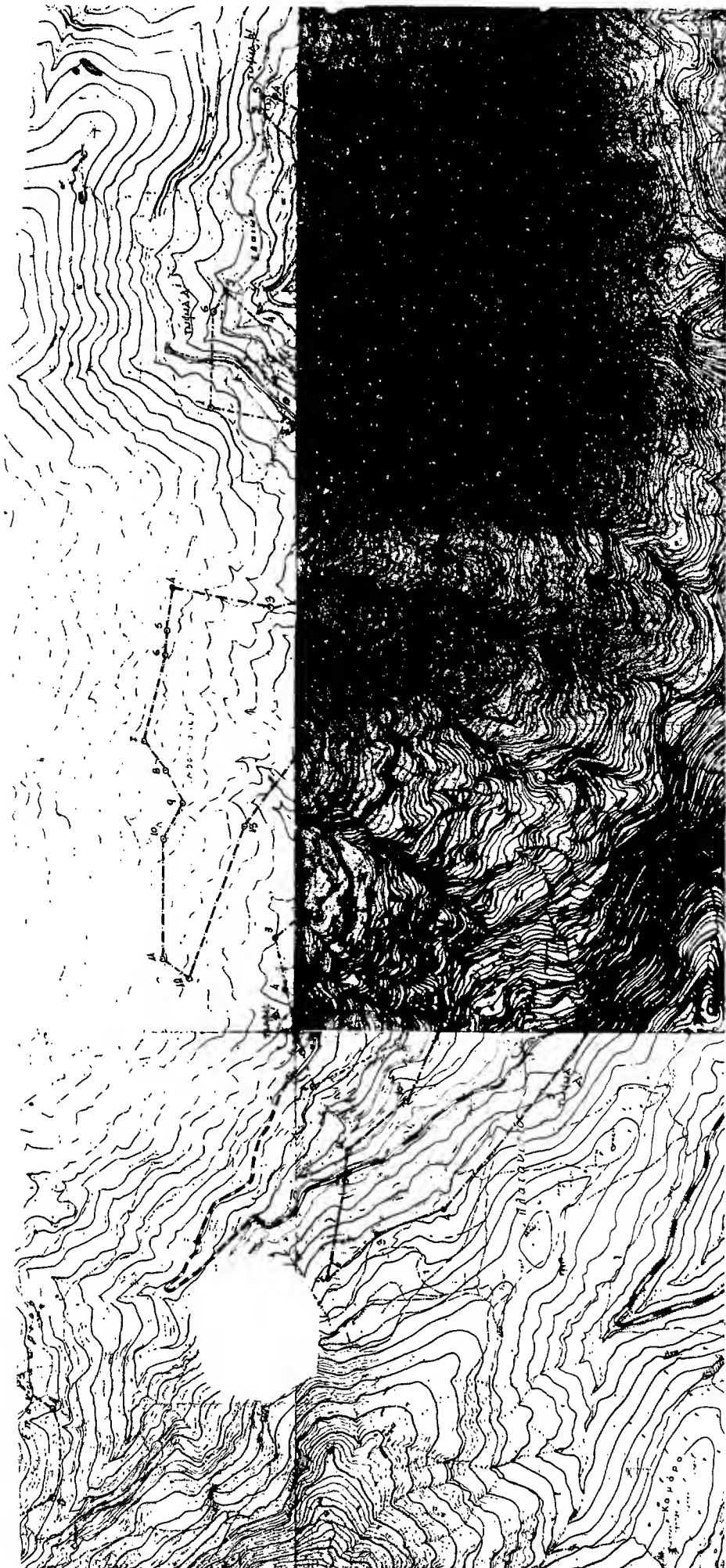
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 4 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ





Αριθ. 6990/ΕΠΑ 1006

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης των οικισμών α) Αγία Άννα και β) Παλαιόβρυση του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αρ. α) 41/20.10.85 β) 13/23.3.86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίας Άννας.

6. Την με αρ. πρωτ.3469/ΕΠΑ 586/25.6.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αρ. 3η γνωμοδότηση του 24ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αρ. ΗΒ/625/6.3.86 έγγραφο Δασαρχείου Λίμνης, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Αγία Άννα β) Παλαιόβρυση σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 στις παρακάτω κατηγορίες.

α) ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ: Ενδιαφέρων, Δυναμικός, Συνεκτικός, και Μεγάλος οικισμός.

β) ΠΑΛΑΙΟΒΡΥΣΗ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός, και Μικρός οικισμός.

II. Καθορίζουμε: 1) Τα όρια των οικισμών α) Αγία Άννα και β) Παλαιόβρυση του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τους:

α) ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1).

β) ΠΑΛΑΙΟΒΡΥΣΗ: (1, 2, 3, 4, 5, 1), όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν

αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο περιγραφής των ορίων.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A'. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς:

α) Αγία Άννα και β) Παλαιόβρυση αρτιότητα γηπέδου 300 τμ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

B'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς: α) Αγία Άννα, β) Παλαιόβρυση, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 4 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

[illegible]

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	Α' ΟΡΘΗ.	Β' ΟΡΘΗ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ
1. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	1. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ			
2. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	2. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ			
3. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	3. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ			
4. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	4. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ			
5. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	5. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ			
6. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	6. ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ			

ΥΠΟΜΗΝΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΛΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΛΙΡΟΣ
2	ΣΟΛΑΣ-ΚΟΝΤΑΝΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΟΒΛΑ
3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΦΟΣ
4	ΤΟΥΣΛΟ	8	ΑΛΦΑΡΤΙΑ	12	ΜΥΣΤΕΟΝ ΑΡΝΕΣ

α	ΛΕΥΚΟ	Ε	ΟΜΗΤΑ	η
β	ΜΑΥΡΟ	Λ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ
γ	ΓΚΡΙΖΟ	Π	ΡΩΜΕ	
δ	ΟΛΙΒΑ	Ο	ΚΙΤΤΙΝΟ	

00T. KYPIAPXCY TYPIOY

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΙΣΤΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: (F) ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΙ:

- 1) Επιβεβαιώνεται μόνο στις οριζ.
του δρόμου με μήκος ≤ 400 μέτρα
- 2) Για να απο τον καθύψος καθίστος
το ποιο επιβεβαιώνει με τη ιδέα
ματτος χρονοματος.
- 3) Με δεδοτο οτις ειναι οτις επιβεβαι.
μνο οτις κανει χροτ τοις οτις
απο οτις οτις.

ΣΥΝΟΔΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΩΝ
ΑΠΟΪΚΕΣΥ Ε. ΝΟΜΑΡΧ.

H/ Poi'otaphing 57A.
 25-7-86
 Joy'a Tap'a'a
 Apr. 7. 44x. 64.2.6.

ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΚΕΛΗΜΑΤΟΣ ΙΠΠΗΣ	ΓΕΦΥΛΟ		Α' ΟΡΘΟ		Β' ΟΡΘΟ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΣΠΟΝΗΡΕΙΩΣ
	ΔΙΚ.	ΑΡΘΡ.	ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΗ.	ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΗ.	
1. νεύρα							OK/TOO
2. κωνάρια							
3. ποσάκια							
4. οστά							
5. αρθρώσεις							
6. σκελετός							

0	1. μανδρότοιχος ψηλός				
1	2. μανδρότοιχος χαμηλός			α.β.γ	
2	3. άλλος τρόπος				
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΛΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΦΑΣ - ΨΕΦΙΔΙΑ	6	ΚΡΑΝΗΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΛΟΦΑ
3	ΕΛΑΟ	7	ΚΡΑΝΗΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΦΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΟΧΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΥΣΤΕΡΟΝ ΑΡΧΥΣ

α	ALYEO	с	CHPDA	п	CHYIKO XPENAYEYAD
β	HAYFO	ι	KOKKIRO	2	
γ	FKTIZO	π	MIAC		
δ	OXPA	θ	KITPIRO		

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

(F2) ΙΤΗΘΑΙΔ ;
 το επιχείριον εἰσῶσιν καὶ
 ἐπιτίθεται σκῆπτρον νοτάριον·
 εἰτε ἐπιτάφιος εἴτε πῆλιν
 ἀπὸ τῆς πέρας ἐπιτάφιος καὶ
 διακίνα, ἢ ἐπιταφιοῦντας
 ἀπὸ δούλου ἢ καταργητῆς
 χεῖρα, εἴτε ναὶ εἴτε ἀντομῆς
 ἔργον κατὰ σέβαν.

(F3) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ:
 ΣΗΤΡΕΥΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 30%
 ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ 20%
 ΟΡΟΦΟ.

[illegible][illegible]

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΑΛΛΙΟΒΟΥΣ
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΑΣ
 ΑΡ. ΕΣΥ: 04310103
 ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΠΗΛΕΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ (2)

ΔΙΑΤΙΘΕΤΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΑΝΑΝΕΩΡΙΣΕΙΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΥΡΓΩΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΠΟΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. στέγης μονόκλιτης	5.6.7.43 δ.ε	5.6.7.43 δ.ε	5.6.7.43 δ.ε	25-30%
	2. στέγης διόκλητης	5.6.7.43 δ.ε	5.6.7.43 δ.ε	5.6.7.43 δ.ε	25-30%
	3. στέγης τετραόκλητης	5.6.7.43 δ.ε	5.6.7.43 δ.ε	5.6.7.43 δ.ε	25-30%
	4. δώματος				
	5. δώλου				
Β	1. κύρια όψη	α.β.δ.ε	α.β.δ.ε	α.β.δ.ε	
	2. λαϊκές όψεις	α.β.δ.ε	α.β.δ.ε	α.β.δ.ε	
	3.				
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος				
	2. ανοιχτός καλυμμένος				
	3. κλειστός				
	4. σπεί-χανιότι				
	5.				
Δ	1. εξωτών				
	2. εξωτερικής σκάλας	4.2.3.42			
	3. δώματος				
	4. ετών (χαφιατιού)	3	3	3	
Ε	Ποσοστά ανοιγμάτων	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %	%
	1. οριζόντιο πρέκι				
	2. ημικυκλικό πρέκι				
	3. τοξωτό πρέκι				
	4.				
Ζ	1. ταμπλαδοτά				
	2. κορμωτά				
	3. περσιωτά				
	4. με καύση				
	5. με γεννήτη				
	6.				
Η	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: (Ε)				
	1) Επιτρέπονται όλες οι στέγες 2) Σε περίπτωση				
	πλήν της μονόκλιτης και επικαμένης στέγης				
	υπό την προϋπόθεση να εοί με ημίγειες πέτρους				
	πέδα της στέγης ανά δύο ή τριών δύναται				
	να έχουν κοινή αεμί (αεμί) να υπερβεί το 30%				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΠΟΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. νεότα				
	2. κοινολόγισμα				
	3. περσιωτάδες				
	4. φουρτούλα				
	5. αετώματα				
	6. κοιλνώδες				ακίττα

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΠΟΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. μονόδροτος ψηλός				
	2. μονόδροτος χαμηλός	α.β.γ			
	3. άλλος τρόπος				

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΕΓΟΜΕΝΩΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΠΟΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. ΠΕΤΡΑ	5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9. ΣΙΛΙΝΟΣ		
	2. ΣΟΦΑΣ - ΚΟΝΤΑΝΑ	6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΤΙΝΑ	10. ΧΩΜΑ		
	3. ΣΥΛΟ	7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11. ΓΥΨΟΣ		
	4. ΤΟΥΒΛΟ	8. ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12. ΜΥΣΤΟΝ ΑΡΜΕ		

13 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ ΤΥΠΟΥ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΠΟΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΑΕΥΚΟ	Ε. ΟΜΗΡΑ			ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΣΥΛΟ
Β	ΜΑΥΡΟ	Ι. ΚΟΚΚΙΝΟ			
Υ.	ΓΚΡΙΖΟ	Π. ΜΠΛΕ			
Δ	ΟΧΡΑ	Θ. ΚΙΤΡΙΝΟ			

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: (Ε)

ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ:

- 1) Επιβάλλεται μόνο στις στέγες του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρο
- 2) Πάνω από τον χαμηλό μανδρό τοίχο επιτρέπεται η κήλη δώμα παντός χρώματος.
- 3) Μανδρότοίχος υψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.

ΣΥΝΟΔΟΣ ΤΗΝ 09/09/2006/4786
 ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ Ε. ΝΟΜΟΦΥΛ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΛΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 Τμήμα Αρχιτεκτονικών Τυπών
 Αθήνα, 25.4.86
 Αρ. Πρωτ. 254/86
 Αρ. Πρωτ. 254/86
 Αρ. Πρωτ. 254/86

ΑΛΛΗΛΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΜΒΟΛΙΣ	II. ΕΛΕΓΧΕΡΟ	ΠΙΣΤΩΤΩΝ	ΝΟΜΟΣ : 6780/Α-Σ	
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ -ΚΥΡΙΑΪΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΑΕΙΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.		
Α	1. στέγης μονόκλιτης 2. στέγης δίκλιτης 3. στέγης τετράκλιτης 4. δώματος 5. ούλου	56,7/3 8,4	56,7/3 8,4			25-30% 25-30%
Β	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	α.β.δ.ε	α.β.δ.ε			
Γ	1. ανοικτός αεράλιτος 2. ανοικτός κολυμβήσας 3. κλειστός 4. αποδ-χηλίου 5.					οκίτος οκίτος
Δ	1. εξωτερικών οκλάς 2. εξωτερικών οκλάς 3. δώματος 4.	1,23/2 1,23/2	2,3/2			(F2)
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων 1. οριζόντιο πρέκι 2. ημικυκλικό πρέκι 3. τόξωτο πρέκι 4.	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %		οκίτος (F3)
Ζ	1. ισοηλεκτρικό 2. κορυφή 3. ημιοιωτό 4. με καύση 5. με οξυγόνο 6.					οκίτος
Η	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: 1) επιτρέπονται όλες οι στέγες 2) σε περίπτωση επικαλυψης στέγης με ημικυκλικό πρέκι να είναι από οξυγόνο το ποσοστό να είναι από 30% να είναι από 30% (οξυγόνο) να είναι από 30% (οξυγόνο)					(F2) ΙΣΟΓΕΙΑ 25-30% η/δω 56,7/3, δα. (F3) -11- ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ στον κενό δώμα

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΓΕΩΓΙΣ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
II	ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΥΠΟΣ							
	1. γεωρα							
	2. κοινωτήριο							
	3. παραδοχός							
	4. φουαρέτο							
	5. αετώματα							
	6. κορινθίδες							οκ(τοο
III	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ							

ΥΠΟΗΡΧΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΦΑΣ-ΚΟΥΙΝΑ	6	ΚΡΑΜΑΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΔΑ
3	ΕΛΑΟ	7	ΚΡΑΜΑΔΙΑ ΓΑΛΑΙΚΑ	11	ΓΥΦΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΙΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

13 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΙ ΤΥΠΟΙ

0	AEYHO	Э	ОМНРА	И	ОУИКО ХРЕНА ИАУХ
β	ΗΑΥΠΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΟΛΕ		
δ	ΟΧΡΑ	ο	ΚΙΤΡΙΝΟ		

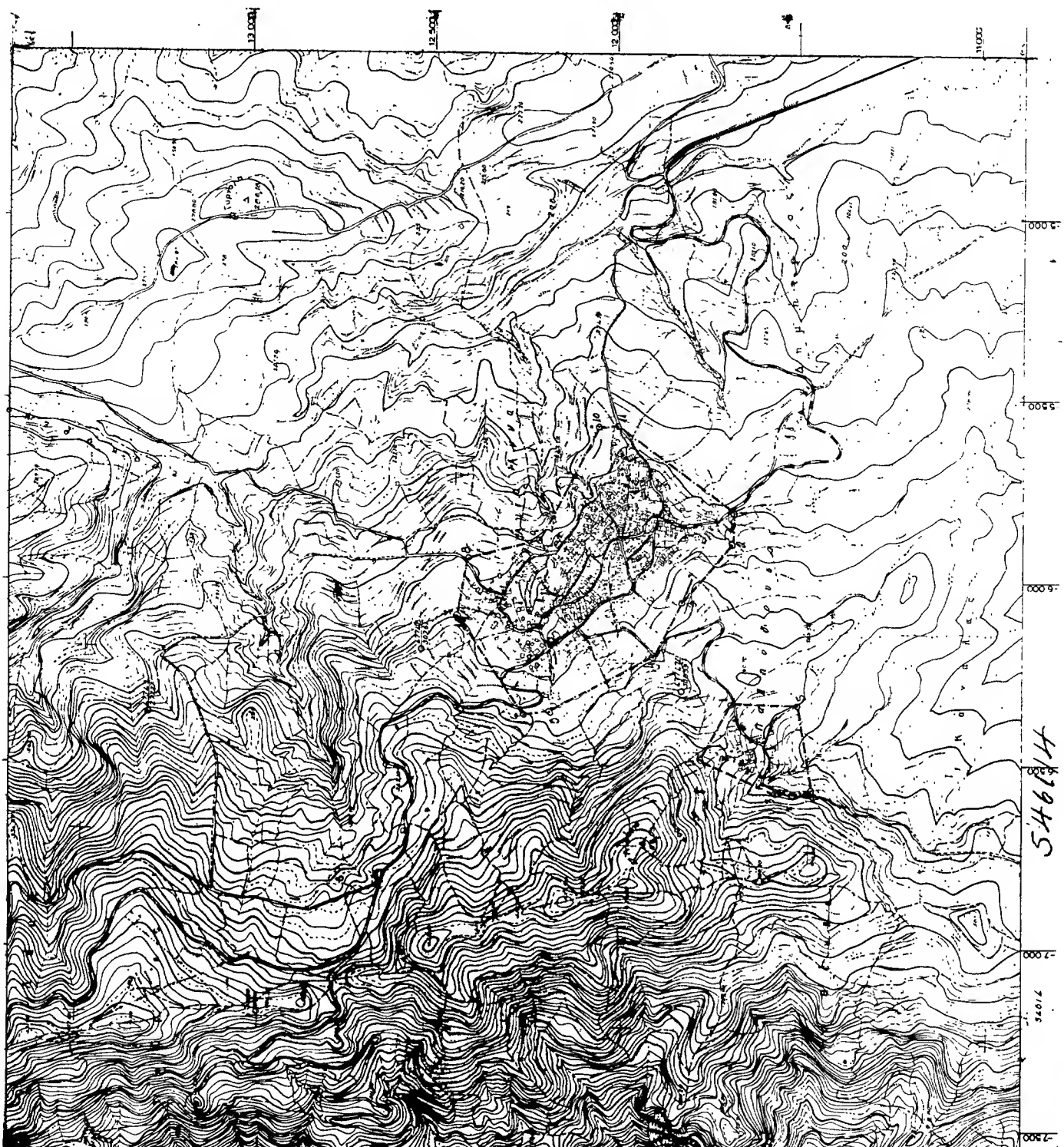
ΟΔΤ. ΚΥΡΙΛΛΕΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

[illegible]

(F2) ΙΤΗΘΑΙΑ:
 το επιθαιον εδωσαν και
 εδωσαν και σταγας νοματα.
 ειτε ευπραγεις ειτε πτωχοι
 απο της περα ευπραγεις και
 διακονε, να ευφρονησονται
 απο ευφρονη και αγαθη και
 χερα, διτι να εινα αυτομαγης
 ευφρονη κατασκευη.

(F3) ΑΝΟΙΓΝΑΤΑ:
 Σητρεύεται μέχρι 30%
 επιφάνεια ανοιγμάτων ανά
 ορόφο.

[illegible]

Αριθ. 6991/ΕΠΑ 1007

(4)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Μετόχι Κηρέως κοινότητας Μετοχίου Κηρέως του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αρ. 18/19.8.856 β) 6/2.3.86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μετοχίου Κηρέως.

6. Την με αρ. πρωτ. 2770/ΕΠΑ450/23.4.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Το υπ' αριθ. 92 ΣΧΟΠ/6.5.86 έγγραφο του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αρ. ΗΒ/445/13.2.86 έγγραφο Δασαρχείου Λίμνης.

9. Την με αρ. πρωτ. 4479/ΕΠΑ749/25.6.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

10. Την υπ' αρ. 4η γνωμοδότηση του 24ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Μετόχι Κηρέως σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

ΜΕΤΟΧΙ ΚΗΡΕΩΣ: Αδιάφορος, Δυναμικός, Συνεχτικός, και Μεσαίος οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε 1) τα όρια του οικισμού Μετόχι Κηρέως του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον ΜΕΤΟΧΙ ΚΗΡΕΩΣ: (1, 2, 3, 4, 5, 5α, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1), όπως αυτά φαίνονται στα

συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Μετόχι Κηρέως αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό Μετόχι Κηρέως τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιαγράμματα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 4 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΠΡΟΤΥΠΟ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ (2)

ΛΕΓΑΤΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Μετόχι Κηφισού

ΔΙΥΤΗΣ / ΚΟΙΝ. : Μετόχι Κηφισού

ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04344101

ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
Α	1. στέγης μονόκλιτης							<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>25-30%</p> <p>25-30%</p> </div> <div> <p>Ε</p> </div> </div>	
	2. στέγης διόκλητης	5,6,7,8	8,9	5,6,7,8	8,9				
	3. στέγης τετράκλητης	5,6,7,8	8,9	5,6,7,8	8,9				
	4. δωματός								
	5. δώλου								
Β	1. κύρια όψη		5,6,7,8		5,6,7,8			<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>οκίτος</p> </div> <div> <p>Πρόσοψη</p> </div> </div>	
	2. λοιπές όψεις		5,6,7,8		5,6,7,8				
	3.								
Γ	1. ανοιχτός σιδηρύσιος							<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>οκίτος</p> </div> <div> <p>Πρόσοψη</p> </div> </div>	
	2. ανοιχτός κολυμβήσας								
	3. κλειστός								
	4. στοά-κονιάτι								
	5.								
Δ	1. εξωτών							<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>οκίτος</p> </div> <div> <p>Πρόσοψη</p> </div> </div>	
	2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,4							
	3. δώματος								
	4. εσών (χαλαρισί)	3		3					
	Ποσοστό αναγιντών	≤ 30 %		≤ 30 %		%			
Ε	1. οριζόντιο πρόκι							<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>οκίτος</p> </div> <div> <p>Πρόσοψη</p> </div> </div>	
	2. μηκυκαλικό πρόκι								
	3. τοξωτό πρόκι								
	4.								
	1. τεμπλοδοτά								
Ζ	2. κροσώτά							<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>οκίτος</p> </div> <div> <p>Πρόσοψη</p> </div> </div>	
	3. περαιοτά								
	4. με καύτια								
	5. με γεννήτη								
	6.								

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1) Επιτρέπονται όλες οι εσείς
 2) Σε περίπτωση
 επικαρπύσεως εσείσε
 ηγείσε της κομφορμείσε και
 υπό την προϋπόθεσή τα επι-
 με ηγείσε περρίσε
 περρίσε της εσείσε ανά δύο
 η κείσε δύναται
 να έχουν κοινή εσείσε (δωμάτιο)
 να υπερβεί το 30%

